



# Stichting van Hein



## BELEIDSPLAN 2021 – 2025

### Stichting van Hein

RSIN-nummer: 862226429

KvK-nummer: 81805926

[www.stichtingvanhein.nl](http://www.stichtingvanhein.nl)

#### Referentie

Beleidsplan SvH 2021-2025

#### Datum

01-02-2021

#### Status

Definitief

#### Auteurs

E.J. Schipper, T. van Vliet, J.C. Smit,  
Y.M. Fokker, B. van Geresteyn

# 1. Inleiding

Op 4 februari 2021 werd de Stichting van Hein bij notaris mr. Erik Rudy Scholte opgericht.

De oprichting houdt direct verband met recreatiegebied Eiland van Hein (voormalig recreatiegebied Heinoomsvaart). Dit gebied is jaren verwaarloosd, maar heeft veel potentie. Stichting van Hein is opgericht om deze potentie betekenis te geven.

Dit beleidsplan heeft betrekking op de periode januari 2021 – januari 2025.

In dit beleidsplan verwoordt het bestuur de doelstelling en de verwachte resultaten van de gezamenlijke inspanning in de genoemde periode.

Het bestuur maakt met dit beleidsplan duidelijk hoe het naar de toekomst kijkt en welke activiteiten het wil ontplooiën om de doelstelling te behalen.

Stichting van Hein opereert op recreatieterrein Eiland van Hein, Bovendijk 4G1 in Wilnis.

Met haar doelstelling beoogt de Stichting het algemeen belang te dienen.

Het beleidsplan zal, indien nodig, jaarlijks aangepast worden.



## 2. Missie en Visie

### 2.1. Missie

Stichting van Hein zet zich in voor laagdrempelig toegankelijke recreatie op het Eiland van Hein. We willen dat iedereen, dus ook mensen in een kwetsbare positie of met een inkomen rond bijstandsnorm, de zorgen even vergeet en bij ons kan genieten van de rust en de natuur. We organiseren of faciliteren activiteiten rondom sport, spel, natuur & ontspanning en doen dat in veel gevallen met welzijnsorganisaties en lokale goede doelen. Ook beschermen we de unieke locatie van Eiland van Hein, zodat toekomstige generaties kunnen blijven genieten van dit mooie stukje Nederland.

### 2.2. Visie

Stichting van Hein ziet dat recreatieterrein Eiland van Hein een maatschappelijke functie voor haar bezoekers en de inwoners uit Gemeente De Ronde Venen kan vervullen. Wij geloven in de kracht van samenwerking en sociale verbindingen en willen bijdragen aan de samenleving.

In 2020 bezochten ongeveer 1400 mensen het recreatieterrein. Met renovatie, publiciteit en activiteiten gaan we dit aantal in 2021 verdubbelen en minimaal 300 bezoekers in een kwetsbare positie of met een inkomen rond bijstandsnorm bedienen.



## 3. Ambities

Ambities bereik je stap voor stap, dit geldt ook voor Stichting van Hein. De komende jaren zouden we graag de volgende stappen willen zetten.

### 3.1. Projecten

In 2021:

- Het Huis van Hein oprichten. Hierin komen sanitaire voorzieningen, kleed- en lockerruimten en een uitgiftepunt voor kleinschalige horeca.  
*Begroting: € 250.000 door investeerders.*
- Bezoekers ontvangen, recreatieplekken inrichten en aanbieden.  
*Begroting: € 2.400 voor het plaatsen van picknicktafels en een barbecueplaats.*
- Publiciteit genereren d.m.v. sociale media, lokale krant, RTV Ronde Venen, RTV Utrecht en het zakelijke netwerk van onze bestuurders en eigenaren benaderen.
- Nader onderzoek uitvoeren naar verhuur van twee elektrische bootjes.

Op het gebied van terrein en natuur willen wij:

- Een boomplantdag met kinderen organiseren. We willen nog meer groen op Eiland van Hein.
- De sloten op het recreatieterrein uitbaggeren conform offerte: € 1.800.
- Meerjarenonderhoud (volgens MJOP) uitvoeren.

In 2022 – 2023 willen wij:

- Activiteiten organiseren in samenwerking met andere stichtingen of verenigingen.
- Een pop-up mini-camping voor gezinnen van Gezinsbuddy. Hiervoor is een tijdelijke vergunning noodzakelijk van de Gemeente DRV. *Gezinsbuddy is een ANBI-stichting die eenoudergezinnen met meervoudige problematiek ondersteunt door een vrijwilliger als vaste buddy aan het gezin te koppelen.*
- Meer verhuurmogelijkheden toevoegen.
- Crowdfunding of fondsenwerving ten behoeve van een speeltuin organiseren.
- Een (stage) werkplek bieden aan 1 tot 5 scholieren en 1 tot 2 personen met afstand tot de arbeidsmarkt in onze horeca uitgiftepunt of als assistent activiteitenbegeleider.
- Andere organisaties een mogelijkheid tot dagbesteding bieden voor kinderen of volwassenen met een beperking. Dit onder professionele begeleiding van de andere organisatie. Wij faciliteren onze accommodatie en eventueel een deel van het terrein.

Op het gebied van terrein en natuur willen wij:

- Meerjarenonderhoud (volgens MJOP) uitvoeren.
- Een jaarlijkse vrijwilligersdag organiseren voor uitvoering van allerhande klussen.
- Verbetering van het terrein door ophoging de toegangswegen en parkeerplaatsen.

In 2024 – 2025 willen wij:

- Een openbare speeltuin aanleggen.
- De succesvolle activiteiten jaarlijks terug laten keren. Dit zou bijvoorbeeld een volleybaltoernooi of een kookworkshop kunnen zijn.

### 3.2. Verantwoording

Jaarlijks worden de inkomsten en uitgaven verantwoord in ons financieel jaarverslag, dat wordt gepubliceerd op onze website.

Iedere donateur die meer doneert dan 100 euro krijgt een persoonlijke bedankbrief.

Elk project waarbij een onderneming of particulier bijdraagt zal kort worden beschreven op onze website, mits hiervoor toestemming wordt gegeven.

### 3.3. Fondsenwerving

Om eerdergenoemde ambities te kunnen realiseren wil Stichting van Hein inkomsten verwerven uit horeca en verhuur.

Daarnaast zullen wij voor het verkrijgen van de benodigde fondsen:

- lokale ondernemers benaderen;
- subsidieverstrekking benaderen;
- een crowdfunding-actie starten;
- sponsorovereenkomsten afsluiten;
- groenadoptie aanbieden.

Wanneer de projecten concreet zijn uitgewerkt zullen wij de begroting delen op onze website.



## 4. Sterke punten en verbeterpunten

### 4.1. Sterke punten

De betrokkenen bij Stichting van Hein zijn een unieke mix van een maatschappelijk betrokken ondernemer, een projectontwikkelaar, een gepassioneerde (horeca)-gastvrouw met jarenlange ervaring in het recreatie vak en een bekwaam IT-specialist met bestuurlijke competenties. Daarnaast zijn er ervaren activiteitenbegeleiders en betrokken burgers. Hierdoor hebben we als stichting een groot maatschappelijk draagvlak en zijn de "Supporters van Hein" ontstaan.

De stichting heeft een groot netwerk in de omgeving, waardoor we eenvoudig toegang hebben tot mogelijke partners die kunnen helpen bij het realiseren van de doelstellingen van de stichting.

### 4.2. Verbeterpunten

Er is nog geen vergelijkbaar initiatief in de regio, dus we zullen veel moeten uitproberen. We zullen jaarlijks evalueren en eventueel inspelen op veranderende behoeften. Ook willen wij in gesprek blijven met omwonenden en belanghebbenden.

## 5. Strategisch stappenplan

In het eerste jaar maken we het Eiland van Hein toekomstbestendig door onderhoud en upgrades uit te voeren. We zorgen ervoor dat deze plek veilig is voor recreëren zonder schade toe te brengen aan de natuur. In het eerste jaar gaan we samen met onze doelgroepen bepalen welke activiteiten het meeste waarde voor hen toevoegt. Daarnaast beginnen we met kleinschalige horeca om deze activiteiten mede te kunnen financieren. We zullen marketingactiviteiten uitvoeren om het Eiland van Hein bekender te laten worden voor de doelgroep.

Hiervoor ontwikkelen we het 'Huis van Hein'. Dit huis heeft een opslagruimte, EHBO-, AED- en sanitaire voorzieningen, een kleed- en lockerruimte, een keuken en een uitgiftepunt voor kleinschalige horeca.

In het tweede jaar willen we de kennis die we het eerste jaar hebben opgedaan toepassen en gericht meer nieuwe activiteiten toevoegen. Ook zullen we deze activiteiten gaan differentiëren voor verschillende doelgroepen (op leeftijd bijvoorbeeld). We zullen vaker samenwerken met relevante maatschappelijke organisaties, zodat meer mensen gebruik kunnen maken van ons unieke aanbod. We maken een start met crowdfunding voor een publiek toegankelijke speeltuin, om ook mensen buiten onze reguliere doelgroep de kans te bieden van Eiland van Hein te genieten.

In het derde jaar willen we gericht inspelen op de behoeften uit de doelgroep.

## 6. Organisatie

### Stichting van Hein

*Statutaire zetel:*

Industrieweg 33, 3641 RK Mijdrecht

Website: [www.stichtingvanhein.nl](http://www.stichtingvanhein.nl)

E-mail: [bestuur@stichtingvanhein.nl](mailto:bestuur@stichtingvanhein.nl)

ANBI-status in aanvraag

#### 6.1. Bestuur

Voorzitter: Dhr. J.C. Smit

Secretaris: Mevr. B. Geresteyn

Penningmeester: Dhr. G.H. de Ruiter

De besluitvorming van het bestuur is gebaseerd op een meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Het bestuur bestaat uit vrijwilligers, die een onkostenvergoeding ontvangen voor hun werkzaamheden.

#### 6.2. Werknemers

Op dit moment worden de activiteiten van Stichting van Hein uitgevoerd door het bestuur en omringende vrijwilligers. De Stichting zal in de toekomst vrijwilligers in blijven zetten en een beheerder van het Huis van Hein aanstellen. De beheerder zal in loondienst van de stichting treden. Werknemers dienen een VOG te overleggen. De horecaverantwoordelijke dient in het bezit te zijn van een verklaring Sociale Hygiëne.

## 7. Financiën

De stichting heeft geen winstoogmerk. De stichting zal haar opbrengsten uit activiteiten, horeca en verhuur ten goede laten komen aan de doelstellingen.

De penningmeester is de eerste verantwoordelijke voor de financiën. De boekhouding wordt elk boekjaar gecontroleerd door Sparo Accounting (NOAB gecertificeerd).

Elk jaar wordt afgesloten met een financieel en inhoudelijk jaarverslag. Deze verslagen worden gepubliceerd op onze website.

Geld dat overblijft na opheffing van Stichting van Hein wordt volledig besteed aan een ANBI-stichting met een soortgelijk doel.

## 8. Communicatie

Tenminste 2x per jaar zal Stichting van Hein d.m.v. een nieuwsbrief haar doelgroep, relaties en sponsors op de hoogte houden van de ondernomen activiteiten en ontwikkelingen op Eiland van Hein.

## 9. Slot

### 9.1. Kernwaarden

Kernwaarden van onze stichting zijn:

**Samen** Met elkaar bereik je meer, maar is het ook waardevoller wat je bereikt

**Simpel** Waar we kunnen houden we zaken eenvoudig. Zo begrijpt iedereen wat we bedoelen en kan iedereen meedoen.

**Genieten** Of je nu bij ons recreëert, werkt of donateur bent, we streven ernaar dat je ervan geniet.

Bij alles wat we ondernemen verliezen wij onze kernwaarden niet uit het oog.



**Eiland van Hein**  
Simpel genieten.